

"L ASCENSEUR"

628 000 €

08 a 05 ca

Pamiers



Spécial investisseur

Composition de l'immeuble	13 appartements 2 garages
Surface	805 m ²
Étages	4
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
Parking	Parking commun

Référence VI074, Mandat N°444 Pamiers, notre agence a le plaisir de vous présenter à la vente cet immeuble rénové d'une surface de 805m² sur 4 niveaux composé de 13 logements desservis par un ascenseur, 2 garages, celliers. Tous les appartements sont actuellement loués et sont en bon état Un garage et 3 places de parking disponibles à la location.

Revenus mensuels actuels : 4281€ HC

Mandat N° 444. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :

<http://www.homecoachconseilimmobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Garages,Celliers,Ascenseur

Description des
pièces

- Garage : 66 m²
- Garage : 24 m²
- Hall d'entrée : 16 m²
- Céllier : 4 m²
- caves : m²
- Appt n°1 T2 Loyer
225.54€ HC : 37.66 m²
- Appt n°2 T3 Loyer
370.04€ HC : 65.29 m²
- Appt n°3 T3 balcon
Loyer 406.28€ HC : 65.22
m²
- Appt n°4 T2 Loyer
316.70e HC : 45.97 m²
- Appt n°5 T2 Loyer
253.91€ HC : 41.40 m²
- Appt n°6 T3 Loyer
420.34€ HC : 66.07 m²
- Appt n°7 T3 Loyer 350€
HC : 65.59 m²
- Appt n°8 T2 Loyer
320.45€ HC : 49.47 m²
- Appt n°9 T2 Loyer
238.68€ HC : 41.40 m²
- Appt n°10 T3 Loyer 350€
HC : 67.77 m²
- Appt n°11balcon Loyer
379.19€ HC : 58.03 m²
- Appt n°12 T2 Loyer
285.67€ HC : 49.74 m²
- Appt n°13 T2 Loyer
316.11€ HC : 42.22 m²



Home Coach Conseil Immobili
er

46 avenue de l Estaut
09100 La Tour-du-Crieu
06 77 92 06 41



Fabienne DELUC VIRENQUE

fdv@homecoachconseilimmobili
er.com

Carte T CPI 0901 2018 000 036
947

RCP 103165800

06 77 92 06 41



SARL au capital de 2000 € • SIRET 80534030400015 • TVA FR 20805340304 • Carte pro CPI 0901 2018 000 036 947 délivrée par CCI de l'Ariège • N° RCP 103165800 auprès de SAA assurances SOCAF 26 Avenue de Suffren, 75015 Paris
Document non contractuel